



**NM ENGENHARIA**



**Vocação para ser líder.**



## **Pioneirismo, tradição e inovação: o caminho certo para a liderança.**

A NM Engenharia preserva uma história de sucesso. Há mais de três décadas, a empresa deu início a suas atividades na área de manutenção. Com o passar do tempo foi incorporando uma vasta gama de serviços ao seu portfólio, tornando-se uma das maiores do país tanto em manutenção, como em construção e montagem. O aprimoramento constante na sua atuação consolidou um sistema de gestão integrado, certificado por órgãos internacionais.

Atualmente, a NM Engenharia tem contratos com as principais empresas nacionais, além de também atuar de maneira marcante na América do Sul.

Conquistas alcançadas graças à estreita relação de confiança e parceria com cada um dos seus clientes.

# A NM Engenharia está logo ali: pelo país inteiro.

Para estar sempre ao lado de seus clientes, a NM Engenharia está presente em praticamente todos os estados do Brasil.



## Prêmios: o orgulho reconhecido em satisfazer os clientes.

Pela excelência no atendimento ao cliente e a alta qualidade em todos os serviços que presta, a NM Engenharia tem recebido inúmeros prêmios por metas de segurança atingidas. Mérito alcançado com o apoio de uma qualificada equipe de saúde e segurança.

## Premiações

- Capacete de Ouro
- Fornecedor do ano - Usiminas Ipatinga
- 1 milhão de horas sem acidente - Usiminas Cubatão
- Programa de Desvio Zero - Petrobras



# A NM Engenharia tem excelência em qualidade. E qualidade comprovada.



## Sistema de Gestão Integrado

A partir da certificação das normas de gestão da qualidade, meio ambiente, saúde, segurança e responsabilidade social, foi desenvolvido e implementado o SGI – Sistema de Gestão Integrado em todas as unidades da empresa.

## Certificações



## Escritório de Projetos (PMO)

Para a administração corporativa dos contratos, tanto de construção como de manutenção, a NM Engenharia desenvolve o conceito do escritório de projetos (PMO - Project Management Office). Este conceito tem como objetivo garantir que as melhores práticas de gestão sejam efetivamente adotadas em todos os contratos firmados. Através do PMO, a empresa realiza também a gestão do conhecimento, já que toda a documentação do contrato é disponibilizada em seu portal, seguindo políticas de segurança da informação.

# Um líder de sucesso é aquele que sabe atuar em diferentes segmentos.

Com uma atuação ágil e diversificada, a NM Engenharia conta com serviços especializados para todas as fases do ciclo de vida de uma planta industrial:

1. Construção e Montagem
2. Manutenção
3. Facilities
4. Offshore
5. Infraestrutura



# Construção e Montagem

A NM Engenharia possui uma divisão especializada em construção e montagem, com serviços para todas as fases de um empreendimento. Com uma equipe altamente treinada em gerenciamento de projetos, conta com metodologia própria desenvolvida a partir das melhores práticas internacionais do Instituto de Gerenciamento de Projetos (PMI - Project Management Institute), o que permite a construção de empreendimentos dentro dos prazos estipulados, custos atraentes e com a qualidade desejada.

## Manutenção

A área de manutenção envolve diversas especialidades. Oferecer serviços de qualidade e comprometidos com resultados é fundamental para conquistar o mercado com inteligência e efetividade.

Por isso, a NM Engenharia faz questão de contar com uma equipe experiente e treinada para atender seus clientes em todas as suas necessidades com rapidez e profissionalismo. São diferentes serviços nesta área executados sempre de forma integrada e com a menor interferência possível no andamento das atividades dentro do ambiente.

## Empreendimentos em regime EPC

Para estes serviços, a NM Engenharia conta com especialistas nas áreas civil, elétrica, mecânica, tubulação, dutos, instrumentação e automação industrial, ficando responsável por:

- Engenharia básica
- Engenharia de detalhamento
- Suprimentos nacional e internacional
- Logística
- Construção e Montagem
- Comissionamento



NM ENGENHARIA

## Offshore

Especializada em serviços para todas as fases do seu empreendimento, a NM Engenharia coloca à disposição do mercado seus mais de 30 anos de experiência na área de offshore, seja em montagem ou manutenção.

Na área de construção e montagem, a empresa participa ativamente na execução e reforma de estaleiros, plataformas marítimas, módulos e embarcações. Já em manutenção, conta com profissionais treinados para cuidar de navios e plataformas, assim como efetuar reparos estruturais em embarcações e estações navais, realizar operações de jateamento e pintura, serviços em tubulações e outros.

## Infraestrutura

A NM Engenharia atua no segmento de infraestrutura tanto para clientes privados como em obras governamentais. São projetos que envolvem as áreas de saneamento, energia, distribuição de água, meio ambiente e pavimentação.

Conta com unidades operacionais que permitem a atuação em todo o território nacional levando à população dos diferentes estados, melhores condições e, ajudando dessa maneira o crescimento sustentável do país.

Com recursos adequados e pessoal comprometido a NM Engenharia cria condições para um país cada vez mais desenvolvido.

# Facilities

Criada para assegurar a funcionalidade dos ambientes por meio da integração de pessoas, locais, processos e tecnologia, a área de facilities da NM Engenharia conta com profissionais especializados, gerenciados por uma central de acompanhamento capaz de realizar desde um planejamento estratégico e operacional de serviços de alta complexidade, até o monitoramento da rotina de atividades.

A empresa atua em áreas administrativas, assim como em processos que exigem continuidade de operação em ambientes de missão crítica, por meio de aplicação de conceitos de alta confiabilidade de sistemas. Realiza serviços integrados em empreendimentos prediais e industriais, complexos comerciais, shoppings centers, hotéis e centros de comunicações.

Além disso, implementa também novos modelos de gestão, estruturando atividades diversas, como: planejamento, procedimentos operacionais e sistemas informatizados de manutenção e operação, em total sintonia com os objetivos empresariais dos clientes.



## Entre os serviços de Facilities realizados pela NM Engenharia estão:

- Manutenção predial em geral
- Manutenção de utilidades (refrigeração, ar comprimido, sistemas de energia, subestações, grupos geradores etc.)
- Manutenção hidráulica e civil
- Manutenção e operação de sistemas elétricos
- Manutenção e operação de sistemas de automação
- Manutenção de CPD
- Manutenção de infraestrutura de telecomunicações
- Gerenciamento de espaço e paisagismo
- Gerenciamento de projetos e obras
- Serviços de limpeza
- Serviços de apoio em geral (recepção, mensageria, reprografia etc.)



## Montagem de fornos e caldeiras

Para montar fornos e caldeiras é utilizada toda a experiência na área de montagem eletromecânica industrial. Contamos com profissionais e equipamentos adequados para esse tipo de montagem, inclusive em regime de paradas para a substituição de equipamentos existentes.



## Construção de oleodutos e gasodutos

Com uma equipe qualificada e equipamentos modernos para cobrir linhas de grandes distâncias, a NM se tornou especialista na construção de oleodutos e gasodutos em regime EPC. Está sempre preparada para lidar com as tratativas ambientais e comunitárias, fatores de grande importância na construção de dutos.



## Construção

A NM Engenharia acumula inúmeras referências na construção de novos empreendimentos, como unidades industriais, unidades de geração de energia, gasodutos e oleodutos, além de modernizações de plantas industriais. Possui uma ampla gama de equipamentos de construção, assim como todo o ferramental necessário para a realização de serviços em geral envolvendo as áreas civil, eletromecânica, instrumentação, automação, dutos e demais componentes de unidades industriais completas.

## Revamp de unidades industriais e de energia

A NM Engenharia possui equipe de engenharia especialmente treinada para:

- **Levantar a situação atual das plantas**
- Apresentar propostas de melhoria
- **Realizar a implantação em regime EPC**
- Ficar responsável por toda a parte de engenharia e suprimentos de materiais e equipamentos, além de sua respectiva construção e montagem



# Manutenção global

A empresa oferece serviços completos na Gestão Global de um empreendimento:

- Manutenção eletromecânica
- Manutenção de equipamentos rotativos
- Administração de oficinas de manutenção
- Manutenção de utilidades e infraestrutura em geral

A manutenção global conta ainda com indicadores de desempenho e sua gestão é realizada em uma plataforma informatizada, para a administração de todos os ativos do empreendimento.

## Engenharia de manutenção

Sempre atenta às necessidades do mercado, a NM Engenharia possui uma equipe especializada em engenharia de manutenção.

Esta equipe é responsável pela introdução das melhores práticas, elaboração e aplicação dos procedimentos de manutenção, assim como dos indicadores de desempenho. Seu objetivo é oferecer ao mercado uma manutenção classe mundial, em um ambiente informatizado, totalmente focado na gestão da manutenção.



## Manutenção eletromecânica

Neste segmento, a NM Engenharia tem vasta experiência, possuindo diversos contratos com mais de 20 anos de duração em manutenção de complexos industriais. Na área mecânica, é responsável por:

- Equipamentos estáticos e rotativos
- Estruturas metálicas
- Tubulações
- Válvulas
- Permutadores
- Vasos e torres
- Correias transportadoras

Além disso, a empresa conta com uma equipe altamente especializada na manutenção elétrica em geral, incluindo:

- Subestações de alta, média e baixa tensão
- Quadros de distribuição
- Centro de controle de motores
- Sistemas de automação industrial
- Sistemas auxiliares de controle e instrumentação



## Paradas de manutenção

A NM Engenharia já realizou paradas na maior parte do país, envolvendo equipes com mais de mil colaboradores, prazos desafiadores e logística apurada. Atuou também em diversos segmentos como óleo e gás, mineração, siderurgia, química e muitos outros.

Os resultados alcançados mostram o alto índice de cumprimento de prazos e metas da NM Engenharia, sem ocorrência de acidentes de trabalho, mesmo em ambientes agressivos.



## Manutenção de oleodutos e gasodutos

A NM Engenharia realiza serviços de manutenção de gasodutos e oleodutos, executando reparos que incluem:

- A localização de defeitos
- Corte
- Substituição de tramos
- Serviços de soldagem
- Realização de testes nas tubulações

A manutenção em dutos é realizada com uma abrangência superior a 1.000 km, desde a região sudeste até a região norte. Equipes especializadas e equipamentos modernos e funcionais auxiliam na logística necessária, cobrindo grandes extensões da malha de dutos do país.

## Manutenção de fornos e caldeiras

Com profissionais altamente qualificados, a NM Engenharia promove a manutenção de fornos e caldeiras nas principais refinarias do país, incluindo as etapas de planejamento e, principalmente, quando o serviço envolve paradas de manutenção. A empresa também faz as inspeções e testes necessários, empregando um elevado controle de qualidade em todas as atividades realizadas.



## Manutenção de tanques de armazenamento

Além da construção de tanques de armazenamento para diversas aplicações, a NM Engenharia realiza manutenção e limpeza de tanques de armazenamento de petróleo e combustíveis em geral, marcando presença nas maiores refinarias do país.

São mais de 30 anos de experiência realizando este tipo de manutenção com segurança, qualidade e preocupação ambiental em tanques de diversos tamanhos, desde pequenos até os grandes diâmetros (maracanãs), com dimensões elevadas e alta capacidade de armazenamento.



## Manutenção de correias transportadoras

A NM Engenharia realiza com qualidade e precisão, serviços de manutenção de correias transportadoras de processos industriais, com destaque para ambientes de mineração e siderurgia, possuindo equipe especializada em manutenção preditiva e preventiva, com serviços de:

- Alinhamento e substituição de roletes
- Termografia
- Manutenção estrutural
- Troca de correias
- Serviços de lubrificação



## Manutenção de permutadores

A empresa dispõe de procedimentos específicos para as diversas etapas da manutenção de todos os tipos de trocadores comercializados, principalmente os “cascos e tubos”, utilizados em refinarias:

- Retirada e colocação
- Abertura e fechamento
- Usinagem dos espelhos
- Manutenção das chicanas
- Limpezas por água, vapor, química e mecânica
- Testes de pressão
- Mandrilagem de tubos

## Manutenção de vasos e torres

Especialista na realização de serviços de manutenção de vasos e torres, tanto de armazenamento como de processos, a empresa conta com uma equipe experiente e qualificada para atuar em todas as etapas da manutenção, desde o planejamento até a execução.

## Manutenção de tubulação

A NM Engenharia é responsável pela manutenção de tubulação, possui uma equipe especializada em solda, além de tratamento anticorrosivo e pintura.

A empresa realiza ainda o corte e biselamento de tubulações e teste hidrostático. Os serviços são executados com tubulações dos mais variados diâmetros (gás, fluidos, combustíveis ou água).



## Manutenção de estruturas metálicas

Com mais de 30 anos de experiência na área, a NM Engenharia se tornou referência nos setores de óleo e gás, siderurgia, mineração, química, cimento, indústria automobilística e papel e celulose. A empresa é responsável por serviços de inspeção e manutenção preventiva e corretiva de estruturas, tanto de equipamentos como de unidades industriais.

## Tratamento anticorrosivo e pintura industrial

A NM Engenharia coloca à disposição do mercado, todo o seu know-how em serviços de tratamento anticorrosivo e pintura industrial. Entre os serviços desta categoria, destacam-se o tratamento e pintura de estruturas metálicas, tubulação e equipamentos em geral para diversos segmentos industriais, inclusive Usinas de Geração de Energia Nuclear (ANGRA 2), seguindo os mais altos padrões e especificações exigidos por instalações de alta complexidade.



# Manutenção de galpões

A NM Engenharia trabalha com a manutenção de galpões industriais em diversas disciplinas:

- Civil
- Elétrica
- Hidráulica
- Outras

Ainda nessa categoria de serviço, a empresa trabalha com a manutenção de oficinas em geral, como as de elétrica, eletrônica e motores, estruturas metálicas incluindo o tratamento anticorrosivo e a pintura.



# Manutenção de isolamento térmico

A empresa atua nas mais variadas atividades industriais, principalmente em refinarias, indústrias químicas e aciarias. Trabalha com diversos materiais isolantes disponíveis no mercado, como fibra cerâmica, lã de rocha, lã de vidro, silicato de cálcio, espuma de poliuretano e isopor. Os procedimentos adotados contemplam todos os tipos de acabamento, em duas grandes áreas do isolamento: isolamento a quente e criogenia. Além disso, consideram também todas as geometrias encontradas nos equipamentos.

# Serviços de limpeza industrial

Trabalha em ambientes onde são necessários os serviços industriais de limpeza aliados aos cuidados de segurança, como mineração, siderurgia e petroquímica. Realiza limpeza de equipamentos de processos de grande porte, como correias transportadoras, máquinas de pátio de minério e outros.

# Fornecimento, montagem e desmontagem de andaimes

Para atender ao mercado com qualidade e prontidão, a NM Engenharia conta com um grande estoque de peças para locação, além de elevada experiência na montagem e desmontagem do equipamento.

A empresa segue procedimentos que garantem a realização dos serviços com a máxima segurança, o que pode ser comprovado por inúmeras referências em diversos segmentos industriais, como:

- Siderurgia
- Mineração
- Óleo
- Gás
- Outros



## Construção de estaleiros

Por meio de competentes e estratégicas parcerias, a NM Engenharia participa da construção de módulos de plataformas marítimas, seguindo e respeitando rígidos padrões de qualidade, segurança e meio ambiente. A empresa conta com uma equipe experiente e treinada para gerenciar projetos de alta complexidade, utilizando ferramentas de planejamento e controle e softwares de última geração.

## Construção de módulos de plataformas

Com uma equipe qualificada e experiente na construção e montagem de estaleiros e unidades portuárias, a NM Engenharia se sobressai no gerenciamento completo da implantação de novas unidades, garantindo a engenharia necessária, além do fornecimento de materiais e a construção e montagem, incluindo o comissionamento e a operação assistida.

## Manutenção naval e de estaleiros

A NM Engenharia possui profissionais treinados para realizar os melhores serviços em manutenção de unidades portuárias, plataformas marítimas e embarcações. Tudo de acordo com as normas exigidas, aplicadas com excelência em diversos tipos de manutenção:

- Manutenção estrutural
- Manutenção de tubulação
- Manutenção de instrumentação e controle
- Manutenção de utilidades como sistemas de energia
- Serviços de tratamento anticorrosivo, incluindo jateamento e pintura



## Endereços NM Engenharia

### **MATRIZ**

Av. Valentim Gentil, 498 - Butantã

CEP 05506-070 - São Paulo - SP

Tel.: +55 11 3093-4400

Fax: +55 11 3096-4401

[nmengenharia@nmengenharia.com.br](mailto:nmengenharia@nmengenharia.com.br)



**NM ENGENHARIA**

[www.nmengenharia.com.br](http://www.nmengenharia.com.br)